



CONDOMÍNIO MANSÕES PARK BRASÍLIA
Rodovia:DF135 -Km09-Brasília -DF-CEP:71.693-995 e-mail:
condominiomansoesparkbrasil.com.br
www.mansoesparkbrasil.com.br

ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA MODALIDADE VIRTUAL EDITAL DE CONVOCAÇÃO

O **CONDOMÍNIO MANSÕES PARK BRASÍLIA**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob nº 07.786.326/0001-35, situada na Rodovia DF 135 Km 09 Brasília-DF, no uso de suas atribuições e na forma prevista no artigo 8º da Convenção, CONVOCA, os Srs. Condôminos para a **17ª Assembleia Geral Extraordinária, a realizar-se por meio da plataforma virtual do Zoom (link de acesso <https://zoom.us>), no dia 02 de dezembro de 2024 (segunda-feira), às 19:00 horas em primeira chamada com 2/3 (dois terços) dos condôminos e em segunda chamada às 19h30min, com qualquer número de presentes, a fim de deliberar sobre os seguintes assuntos:**

- 1. Apresentação de informações sobre a negociação com a Neoenergia referente à cobrança retroativa da iluminação interna do Condomínio;**
- 2. Apresentação e discussão sobre a necessidade de atualização da Convenção Condominial e do Regimento Interno;**
- 3. Deliberação sobre o recebimento das áreas comuns (chácara 72 e área da Portaria) doado pela Dominio Engenharia SA ao Condomínio e a criação de uma associação de moradores para formalizar a doação;**
- 4. Assuntos gerais.**

Observações Importantes:

- 1) “Não poderão votar nas Assembleias os Condôminos que estiverem em atraso igual ou superior a 30 (trinta) dias, no pagamento de sua contribuição ou multas que lhe tenham sido impostas.” (Convenção, Artigo 10, inciso III);**
- 2) Os condôminos poderão se fazer representar por meio de procuração com poderes especiais para votar.(Código Civil Artigos 1347 a1356;Convenção,Artigo 10, inciso III);**
- 3) O link e senha para reunião serão disponibilizado no dia da Assembleia através dos canais de comunicação utilizados pela Administração (e-mail ou informativo);**
- 4) A votação será realizada pelo aplicativo Focus Condomínios (disponível para download na Apple Store e no Google Play), onde o condômino irá acessar a assembleia e as pautas em discussão. Feito isso, serão apresentadas as opções para a votação.**

**CLIQUE OU ESCANEI O QR CODE
PARA BAIXAR O APLICATIVO**



A sua presença é indispensável para o bom andamento e valorização do nosso patrimônio.

Brasília-DF, 25 de novembro de 2024.

Delza Rosa Silva