



CONDOMÍNIO MANSÕES PARK BRASÍLIA

ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA

EDITAL DE CONVOCAÇÃO

O **CONDOMÍNIO MANSÕES PARK BRASÍLIA**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob nº 07.786.326/0001-35, situado na Rodovia DF 135 Km 09 Brasília-DF, no uso de suas atribuições e na forma prevista no artigo 8º da Convenção, CONVOCA, os Srs. Condôminos para a **Assembleia Geral Ordinária** a se realizar no dia **29 de março de 2025 (sábado)**, na **Portaria do Condomínio Mansões Park Brasília**, às **14h30 min em primeira chamada com 2/3 (dois terços) dos condôminos e em segunda chamada às 15h00**, com qualquer número de presentes, a fim de deliberar sobre os seguintes assuntos:

1. **Apresentação e Votação da Prestação de Contas referente ao período de janeiro a dezembro de 2024;**
2. **Apresentação e votação da Previsão Orçamentária para o período de 04/2025 a 03/2026, com possibilidade de reajuste da Taxa Mensal Condominial;**
3. **Eleição para composição dos membros da Comissão Eleitoral, conforme o artigo 17 do Regimento Interno, para condução do processo eleitoral de março de 2026;**
 - 3.1. **Votação para definição da data da Assembleia Geral Ordinária (AGO) de eleição, a ser realizada em março de 2026, conforme o artigo 13 do Regimento Interno;**
4. **Assuntos gerais.**

Não poderão votar nas Assembleias os Condôminos que estiverem em atraso igual ou superior a 30 (trinta) dias, no pagamento de sua contribuição ou multas que lhe tenham sido impostas.” (Convenção, Artigo 10, inciso III).

Os condôminos poderão se fazer representar por meio de procuração com poderes especiais para votar. (Código Civil Artigos 1347 a 1356; Convenção, Artigo 11).

A sua presença é indispensável para o bom andamento e valorização do nosso patrimônio.

Brasília, 12 de março de 2025.

Delza Rosa Silva

Síndica